

## IV. ADMINISTRACIÓN LOCAL

Lorca

### **579 Aprobación definitiva de ordenanzas locales reguladoras de prestaciones patrimoniales de carácter público no tributario por los servicios de abastecimiento de agua potable, acometida y servicio de alcantarillado, retirada de vehículos de la vía pública y depósito de vehículos.**

No habiendo sido presentadas reclamaciones al acuerdo de aprobación provisional de establecimiento de las prestaciones patrimoniales de carácter público no tributario por los servicios de abastecimiento de agua potable, acometida y servicio de alcantarillado, retirada de vehículos de la vía pública y depósito de vehículos, y las ordenanzas locales reguladoras de las mismas, del Pleno Municipal de 26 de noviembre de 2018, queda dicho acuerdo elevado a definitivo, y en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, se publica la adopción de dicho acuerdo así como el texto íntegro de las modificaciones aprobadas para su general conocimiento, que estarán vigentes hasta tanto no se produzca su derogación o modificación.

Contra el presente acuerdo solo cabe el recurso contencioso-administrativo que se podrá interponer, a partir de su publicación en el B.O. de la Región de Murcia, ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del TSJ de Murcia, en la forma y plazos que establecen las Normas Reguladoras de dicha jurisdicción:

“ORDENANZA LOCAL REGULADORA DE LA PRESTACION PATRIMONIAL DE CARÁCTER PUBLICO NO TRIBUTARIO POR LOS SERVICIOS MUNICIPALES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y DE ALCANTARILLADO

#### **Capítulo 1.º- Normas Generales**

##### **Artículo 1.º Fundamento y naturaleza.**

En uso de las facultades concedidas por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en la D.A. primera de la Ley 58/2003, General Tributaria y en el artículo 20.6 del R.D.L. 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la Prestación patrimonial de carácter público no tributario por los Servicios municipales de Abastecimiento de agua potable y de Alcantarillado, que se registrará por la presente Ordenanza local.

##### **Artículo 2.º Objeto.**

1.- Constituye el Objeto de la Prestación patrimonial de carácter público no tributario por los Servicios municipales de Abastecimiento de agua potable y de Alcantarillado:

a) la prestación del servicio municipal de agua potable en los términos previstos en el Reglamento Municipal del servicio.

b) La prestación de los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales, a través de la red de alcantarillado municipal.

2. Los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales, tienen carácter obligatorio para todas las fincas del Municipio que tengan fachada a calles, plazas o vías públicas en que exista alcantarillado, siempre que la distancia entre la red y la finca no exceda de cien metros.

#### **Artículo 3.º Obligados al pago.**

Son Obligados al pago de la Prestación patrimonial de carácter público no tributario, las personas físicas y jurídicas así como las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley General Tributaria, titulares de un contrato de suministro de agua y/o de alcantarillado que sean ocupantes o usuarios de las fincas del término municipal beneficiarias del servicio, cualquiera que sea su título: propietarios, usufructuarios, habitacionistas o arrendatarios.

#### **Artículo 4.º Obligación de pago.**

La Obligación de pago de la Prestación patrimonial de carácter público no tributario regulada en esta Ordenanza se produce:

a) En el servicio de suministro de agua potable, cuando se contrate el servicio, liquidándose según la periodicidad fijada por el Ayuntamiento.

b) Los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales, tienen carácter obligatorio para todas las fincas del Municipio que tengan fachada a calles, plazas o vías públicas en que exista alcantarillado, siempre que la distancia entre la red y la finca no exceda de cien metros.

La obligación de pago se producirá desde que tenga lugar la acometida a la red de alcantarillado municipal. Asimismo se producirá también dicha obligación de pago cuando los interesados no procedan a efectuar la acometida a la red, estando obligados a ello según lo recogido en el párrafo anterior.

La prestación patrimonial se liquidará según la periodicidad fijada por el Ayuntamiento.

La obligación de pago se producirá con independencia de que se haya obtenido o no la licencia de acometida y sin perjuicio de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para su autorización.

c) En las solicitudes de alta, entronque a la red, comprobación de contadores y licencia de acometida a la red, en el momento de la presentación de la misma.

#### **Artículo 5.º Reducciones.**

En la fijación de las cuantías correspondientes a la Prestación patrimonial de carácter público no tributario regulada en esta Ordenanza, se podrán tener en cuenta criterios de capacidad económica de los obligados, así como otros culturales o de interés público, siempre que queden garantizados los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera.

#### **Artículo 6.º Normas de Gestión y recaudación.**

1.- De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2 del Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, para la cobranza de las Prestaciones patrimoniales de carácter público no tributarias, la hacienda de las entidades locales ostentará las prerrogativas establecidas legalmente para la hacienda del Estado, y actuará, en su caso, conforme a los procedimientos administrativos correspondientes.

2.- La gestión, liquidación y recaudación de la Prestación patrimonial de carácter público no tributario regulada en esta Ordenanza se realizará por el Ayuntamiento de Lorca y/o por la entidad que gestione los servicios, la cual se

someterá a lo establecido en esta Ordenanza, sin perjuicio de las especialidades establecidas en su normativa reguladora.

3. Las cuantías exigibles por la Prestación patrimonial de carácter público no tributario regulada en esta Ordenanza se liquidarán y recaudarán por recibos bimestrales, mientras el Ayuntamiento no modifique la periodicidad, y tienen carácter irreducible. Las liquidaciones se realizarán en base a las lecturas realizadas.

Los recibos bimestrales podrán incluir también la contraprestación por el servicio de recogida de basura si así lo considera el Ayuntamiento de Lorca, por razones de eficiencia.

4. Los obligados al pago de la Prestación patrimonial de carácter público no tributario estarán obligados a comunicar a la Administración cualquier circunstancia o variación que afecte al servicio tales como cambios de titularidad, bajas, etc., en el plazo que media entre la fecha en que se produzca la variación y el último día del mes natural siguiente. Estas declaraciones surtirán efecto a partir de la primera liquidación que se practique una vez finalizado el plazo de presentación.

## Capítulo 2.º- Tarifas

### Artículo 7.º Tarifa por distintas solicitudes relacionadas con la prestación de los servicios de agua potable y alcantarillado.

1. Por la solicitud de alta en el servicio de agua potable.....18,35 Eur.

2. Por la solicitud de entronque a la red general de agua potable, en función del diámetro de la acometida, se satisfarán las siguientes cantidades:

NUM. VIV.	DIAMETRO	CUANTIA
1	13 mm	9,20 EUR.
1.2	20 mm	18,35 "
3.6	25 mm	27,70 "
7.10	30 mm	36,80 "
11.15	40 mm	101,45 "
16.20	40 mm	101,45 "
21.40	50 mm	115,25 "
41.70	65 mm	166,10 "
71.80	80 mm	184,40 "
81.100	100 mm	230,65 "

3. Además de los derechos que se mencionan anteriormente, cuando el suministro de agua se solicite para uso de obra, se depositará una fianza equivalente a la facturación de tres bimestres, por cada vivienda y bajos comerciales a construir, referida a los conceptos de consumo de agua potable, alcantarillado y recogida de basuras.

Para el cálculo de cada bimestre se considerarán los siguientes criterios:

- Agua estimada en un bimestre:

25 m<sup>3</sup> por (N.º viviendas y bajos comerciales) por Tarifa bloque. Cuota Servicio equivalente a contador 13 mm. Una vivienda o local.

- Alcantarillado:

55% s/ agua estimada.

- Recogida de basuras:

N.º viviendas y locales comerciales por importe de Basura que corresponda según categoría de la calle.

Dicha fianza responderá de las cantidades que se dejen de ingresar por los conceptos de consumo de agua potable, alcantarillado y recogida de basuras, si, transcurrido un mes desde la ocupación de la vivienda o viviendas, no se solicita la baja en agua de obra o se produce el cambio de uso a consumo doméstico o comercial, según proceda. A tal efecto, por el Servicio de Agua Potable se procederá a practicar la liquidación correspondiente al importe de las cuantías dejadas de ingresar que serán descontadas, en su caso, del importe de la fianza depositada. Si el importe de las cuantías dejadas de ingresar por consumo doméstico o comercial fuese superior al importe de la fianza, la diferencia se exigirá al depositante de la fianza y subsidiariamente a los ocupantes de las viviendas o locales por cualquier título.

4. Por la comprobación del perfecto funcionamiento de los contadores, siempre que la comprobación se realice a instancia del usuario.....28,00 euros.

5. En los casos de corte del suministro de agua potable por falta de pago, una vez satisfecha la deuda, se establece una cuantía de 35,00 euros, por el servicio de coste/reapertura del suministro. Transcurridos 3 meses desde el corte se procederá a la baja definitiva del suministro.

6. Por la solicitud de alta en el servicio de alcantarillado.....18,45 euros.

7. Por la concesión de la licencia o autorización de acometida a la red de alcantarillado se exigirá por una sola vez la cantidad fija que a continuación se detalla, en función del diámetro de la acometida:

- 150 mm diámetro.... 7,75 EUR.
- 200 mm diámetro.... 19,55 "
- 250 mm diámetro.... 39,15 "
- 300 mm diámetro.... 76,20 "

### **Artículo 8.º Tarifa por la prestación del servicio municipal de abastecimiento de agua potable.**

Para la confección de los recibos por suministro municipal de agua potable, se aplicarán las siguientes tarifas:

1.- Cuantía de la Prestación:

A) Cuota fija de servicio:

CALIBRE(en mm.)	Tipo	EUR/mes
13	Urbano	9,191748
13	Comercial	12,168743
13	Rural	11,168743
15	Todos	12,429503
20	Todos	28,965957
25	Todos	52,347329
30	Todos	88,288582
40	Todos	212,344585
50 y > 50	Todos	497,506062
13 bonificados	Urbano	4,595874
13 bonificados	Rural	5,584371

## B) Cuota variable:

		Euros/m <sup>3</sup>
Bloque I	Consumos hasta 14 m <sup>3</sup>	0,668616
Bloque II	Consumos hasta 28 m <sup>3</sup>	1,026863
Bloque III	Consumos hasta 49 m <sup>3</sup>	1,872713
Bloque IV	Consumo mayor de 49 m <sup>3</sup>	2,053832
Municipales	Todos los m <sup>3</sup>	1,026968
Bloque I bonificados	Consumos hasta 14 m <sup>3</sup>	0,334308
Bloque II bonificados	Consumos hasta 28 m <sup>3</sup>	0,513432
Bloque III bonificados	Consumos hasta 49 m <sup>3</sup>	0,936357
Bloque IV bonificados	Consumo mayor de 49 m <sup>3</sup>	1,026863

\* Bloques de consumo bimestrales

## C) Cuota variable Familias Numerosas:

BLOQUE CONSUMO BIMESTRE	3 HIJOS	4 HIJOS	5 HIJOS	6 HIJOS	7 HIJOS o MAS		
0	hasta 14	0,334308	0,334308	0,334308	0,334308	0,334308	0,334308
15	hasta 28	0,513432	0,513432	0,513432	0,513432	0,513432	0,513432
29	hasta 49	0,936357	0,936357	0,936357	0,936357	0,936357	0,936357
50	hasta 54	0,936357	0,936357	0,936357	0,936357	0,936357	0,936357
55	hasta 60	1,026863	0,936357	0,936357	0,936357	0,936357	0,936357
61	hasta 66	1,026863	1,026863	0,936357	0,936357	0,936357	0,936357
67	hasta 72	1,026863	1,026863	1,026863	0,936357	0,936357	0,936357
73	o Más	1,026863	1,026863	1,026863	1,026863	1,026863	0,936357

La facturación de los consumos se hará de manera escalonada.

## 2.- Reducciones:

A) Tendrán una reducción del 50% sobre la cuantía de la tarifa general, siempre que cumplan con los requisitos establecidos en el Reglamento del Servicio Municipal de Agua Potable, los siguientes obligados al pago:

a) Jubilados y pensionistas cuya pensión no alcance el salario mínimo interprofesional.

b) Minusválidos con una minusvalía superior al 33% y que la unidad familiar tenga unas percepciones inferiores al salario mínimo interprofesional.

B) Las Familias numerosas tendrán una reducción del 50% sobre la cuota fija no bonificada y para la cuota variable o de consumo será de aplicación la tarifa específica aprobada para ellas.

## 3.- Compensación:

Los caudales aportados desde el manantial de la diputación/núcleo correspondiente que se integren en el abastecimiento general de la población, serán compensados en la factura de los abonados de dicha diputación, valorándose al precio metro cúbico fijado en cada momento por la Mancomunidad de Canales del Taibilla.

## 4.- Revisión automática:

A efectos de recoger en su momento la elevación de los costes, si se produjese, con motivo de incrementos en el precio del agua de la Mancomunidad de los Canales del Taibilla (M.C.T.) estableceremos un mecanismo automático de revisión de la tarifa que es parte integrante de la misma. Se establecerá un suplemento que se aplicará en caso de producirse un incremento en el precio de compra de agua sobre los 0,690500 euros/m<sup>3</sup>, con el que se confecciona esta tarifa.

La fórmula que nos determinará el incremento de la tarifa será:

$$K = \frac{F \times (P2 - P1)}{Ic} + 1$$

Donde:

K= Coeficiente multiplicador de las distintas tarifas de consumo para actualización de las mismas.

F= Total de agua facturada por la M.C.T. en m<sup>3</sup>, prevista para el año en curso.

P2 = Coste del m<sup>3</sup> de agua de M.C.T. después de la subida.

P1 = Coste del m<sup>3</sup> de agua de M.C.T. antes de la subida.

Ic= Ingresos que se obtienen por tarifa de consumo antes de la subida

Este incremento de precio, que no afectará a la cuota de servicio, se implantará automáticamente, a partir del momento en que la M.C.T. grave el agua suministrada para el abastecimiento.

5.- Precios autorizados:

La aprobación definitiva de la tarifa del servicio de agua potable se entenderá realizada con la oportuna autorización de la Consejería de Empleo, Universidades y Empresa (Dirección General de Comercio, Consumo y Simplificación Administrativa) de la Excma. Comunidad Autónoma de Murcia, de conformidad con el procedimiento específico establecido en el Real Decreto 2226/1977, de 27 de Agosto, sobre autorización de aumento de tarifas de servicios de competencia local y disposiciones concordantes.

#### **Artículo 9.º Tarifa por la prestación del servicio municipal de alcantarillado.**

1. La cuantía a exigir por la prestación del servicio municipal de alcantarillado, será la siguiente:

\* Tarifa de alcantarillado Tipo I: Zonas donde se preste un servicio de alcantarillado normal. La cuota tributaria será el 55% del concepto de Agua.

\* Tarifa de alcantarillado Tipo II: Zonas donde no se preste un servicio total de saneamiento, bien sea por tratarse de zonas especiales o por estar en zonas donde se realiza el servicio con menos intensidad. La cuota tributaria será el 30% del concepto de Agua.

\* Tarifa de alcantarillado Tipo III: Zonas donde independientemente se preste, o no se preste, un servicio total de saneamiento, excepcionalmente y para clientes industriales con fuerte dependencia y demanda del volumen necesario para su proceso industrial, y siempre que se demande más de 5000 m<sup>3</sup> mes y se pueda justificar suficientemente el input productivo del recurso (necesidad y no generación de valor añadido del recurso). La cuota tributaria será el 17,5% del concepto de Agua.

Estos porcentajes se aplicarán sobre el importe del recibo de agua potable compuesto por los dos sumandos de cuota fija de servicio más la cuota variable de consumo.

2. En virtud de los límites especificados en el Reglamento de Vertidos vigente, los vertidos no domésticos a la red de alcantarillado tendrán un aumento en la cuota tributaria según la siguiente escala:

- Los vertidos que superen los límites del Reglamento hasta un 20% tendrán un aumento de la cuota por alcantarillado del 20% sobre la prevista en el apartado 3.
- Los vertidos que superen los límites del Reglamento hasta un 50% tendrán un aumento de la cuota por alcantarillado del 50% sobre la prevista en el apartado 3.
- Los vertidos que superen los límites del Reglamento en más de un 50% llevarán consigo la prohibición total de verter.

#### **Disposición derogatoria**

**Unica.-** A la entrada en vigor de esta Ordenanza quedan derogadas las siguientes disposiciones municipales:

- Apartado "8. Solicitudes relaciones con el Servicio de Agua Potable" del ANEXO-TARIFAS de la Ordenanza fiscal reguladora de la Tasa por la realización de la actividad administrativa de expedición de documentos administrativos.
- Ordenanza fiscal reguladora de la Tasa por la autorización de acometidas y servicio de alcantarillado.
- Ordenanza reguladora del Precio público por la prestación del servicio de suministro municipal de agua potable.

#### **Disposición final**

**Unica.-** La presente Ordenanza fue aprobada por el Pleno Municipal en sesión celebrada el 26 de noviembre de 2019 y publicada en el B.O.R.M.

Esta Ordenanza surtirá efectos a partir del día siguiente a su publicación y seguirá en vigor en ejercicios sucesivos en tanto no se acuerde su modificación o derogación."

"ORDENANZA LOCAL REGULADORA DE LA PRESTACION PATRIMONIAL  
DE CARÁCTER PUBLICO NO TRIBUTARIO POR RECOGIDA Y RETIRADA DE  
VEHICULOS DE LA VIA PUBLICA Y POR LA UTILIZACION DEL DEPOSITO  
MUNICIPAL

### **Normas Generales**

#### **Artículo 1.º Fundamento y naturaleza.**

En uso de las facultades concedidas por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en la D.A. primera de la Ley 58/2003, General Tributaria y en el artículo 20.6 del R.D.L. 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la Prestación patrimonial de carácter público no tributario por los Servicios municipales de Recogida y retirada de vehículos de la vía pública y por la Utilización del depósito municipal de vehículos, que se registrá por la presente Ordenanza local.

#### **Artículo 2.º Objeto.**

Constituye el objeto de la Prestación patrimonial de carácter público no tributario, la inmovilización, retirada de la vía pública, y depósito de vehículos y demás objetos pesados o voluminosos que obstaculicen la circulación de vehículos o peatones, y entre otros en los siguientes casos:

1. Siempre que constituya peligro o causa grave de perturbación a la circulación o al funcionamiento de algún servicio público.
2. Cuando se pueda presumir razonablemente su abandono en la vía pública.